

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi luni, 28 februarie 2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, la care participă 12 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție. Lipsește domnul consilier local Gal Ștefan Viorel.

Sunt prezenți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului și secretarul general al comunei domnul Găitan Adrian Constantin și doamna Ganea Maria – șef Biroul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului.

Președintele de ședință constată faptul că ședința este statutară și, în conformitate cu dispozițiile art. 135, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se prezintă ordinea de zi:

1. Alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru perioada Martie 2022 – Mai 2022;
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 28.01.2022;
3. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 09.02.2022;
4. Aprobarea utilizării în anul 2022, a excedentului anual al bugetului local în sumă de 2.996,41 mii lei, pentru secțiunea de dezvoltare din cadrul bugetului local al Comunei Vama Buzăului;
5. Aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Vama Buzăului pentru anul 2022;
6. Aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul comunei Vama Buzăului pentru anul 2023;
7. Aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Comunei Vama Buzăului la data de 31.12.2021;
8. Aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului, la data de 31.12.2021;
9. Însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență socială;
10. Aprobarea diminuării valorii nominale a părții sociale din cadrul capitalului social al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L. și aprobarea Actului constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L.;
11. Împuternicirea persoanei care va semna în numele Comunei Vama Buzăului Actul Constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L.;
12. Aprobarea unui studiu tehnico - economic, precum și acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vama Buzăului în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "AQUACOV";
13. Aprobarea prelungirii valabilității Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Vama Buzăului, perioada 2016 – 2021;
14. Aprobarea încheierii unui contract de asistență juridică și reprezentare;
15. Aprobarea prelungirii/neprelungirii contractului de concesiune nr. 1262/18.04.2012 încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația "Transhumanța Vama Buzăului";
16. Inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al Comunei Vama Buzăului;
17. Aprobarea prelungirii/neprelungirii contractului de închiriere nr. 59/06.01.2017 încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația „Transhumanța Vama Buzăului”;
18. Aprobarea acordării unui ajutor de înmormântare;
19. Diverse:
 - a) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
 - b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

Se supune apoi la vot ordinea de zi și este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru”.

În conformitate cu prevederile art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domnii consilieri locali Bularca Constantin Sebastian, Gyorgy Mihail Răzvan, Mariș Ioan Nicolae și Popica Dumitru Constantin nu vor participa la dezbaterile și adoptarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi la punctele 15, 16 și 17 și nu vor fi luați în calcul pentru cvorumul necesar adoptării acestor proiecte de hotărâre.

1. Alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru perioada Martie 2022 – Mai 2022;

Este propus domnul consilier local Gal Ștefan Viorel. Alte propuneri nu sunt.

Se supune la vot și cu unanimitate de voturi „pentru” este ales președinte de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, pentru perioada Martie 2022 – Mai 2022, domnul Gal Ștefan Viorel.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 28.01.2022;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul general al comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 28.01.2022.

Nefiind observații, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

3. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 09.02.2022;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul general al comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 09.02.2022.

Nefiind observații, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

4. Aprobarea utilizării în anul 2022, a excedentului anual al bugetului local în sumă de 2.996,41 mii lei, pentru secțiunea de dezvoltare din cadrul bugetului local al Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de către Biroul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu.

Se dă cuvântul doamnei Ganea Maria - șef Biroul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu, care arată faptul că excedentul bugetar poate fi utilizat atât la secțiunea de dezvoltare, cât și la secțiunea de funcționare pentru acoperirea golului de casă. În cazul nostru, excedentul bugetar se propune a fi utilizat, în totalitate, doar la secțiunea de dezvoltare.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

5. Aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Vama Buzăului pentru anul 2022;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de către Biroul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu.

Se dă cuvântul doamnei Ganea Maria - șef Biroul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu, care prezintă mai întâi toate categoriile de venituri ale bugetului local, cu indicarea cuantumului fiecărui venit. Așadar, avem: veniturile proprii (taxe și impozite, taxe speciale, venituri din proprietate, amenzi, etc.), venituri repartizate de către D.G.R.F.P. Brașov și veniturile repartizate de către Consiliul Județean Brașov. Pentru fiecare categorie de venit, sunt indicate, pe larg fiecare sumă, și capitolul bugetar pe care vine și destinația (unde este cazul).

La cheltuieli, acestea sunt împărțite pe cele două secțiuni, anume pe secțiunea de funcționare și pe secțiunea de dezvoltare.

La secțiunea de funcționare este prezentat totalul, după care se face o prezentare defalcată pe fiecare capitol bugetar în parte, și pe fiecare tip de cheltuială (bunuri și servicii, cheltuieli de personal și altele).

Se arată faptul că veniturile proprii estimate pentru anul 2022 sunt mai mari decât cele din anul 2021, după care se dă explicații și detalii suplimentare referitoare la fiecare capitol bugetar în parte.

Se trece apoi la prezentarea secțiunii de dezvoltare (investițiile), unde sunt prezentate detaliat toate investițiile aferente anului 2022, cu indicarea cuantumului sumei alocate și a capitolului bugetar aferent. Prezentarea listei de investiții se face sincronizat cu prezentarea veniturilor.

Pe lângă obiectivele înscrise pe această listă de investiții mai sunt obiectivele finanțate din surse externe.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

6. Aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul comunei Vama Buzăului pentru anul 2023;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului. Sunt date detaliile necesare.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

7. Aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Comunei Vama Buzăului la data de 31.12.2021;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului. Este apoi prezentat detaliat inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Comunei Vama Buzăului la data de 31.12.2021.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

8. Aprobarea rezultatelor inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului, la data de 31.12.2021;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului. Sunt apoi prezentate detaliat rezultatele inventarierii patrimoniului Comunei Vama Buzăului la data de 31.12.2021.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

9. Însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență socială;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului, după care se trece la prezentarea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de asistență socială ce va fi încheiat de către Comuna Vama Buzăului cu Filiala Județeană Brașov a Asociației Comunelor din România.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

10. Aprobarea diminuării valorii nominale a părții sociale din cadrul capitalului social al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L. și aprobarea Actului constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L.;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată vedere adresa nr. 306/11.02.2022 provenită de la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Intersal” și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 914/14.02.2022, adresă prin care se solicită adoptarea unei hotărâri de consiliu local în acest sens și prin care sunt date toate detaliile necesare.

Practic este vorba despre diminuarea valorii nominale a părții sociale deținute de Comuna Vama Buzăului în cadrul capitalului social al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L., de la valoarea de 10 lei/parte socială la valoarea de 1 leu/parte socială și aprobarea Actului constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L..

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

11. Împuternicirea persoanei care va semna în numele Comunei Vama Buzăului Actul Constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L.;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată adresa nr. 288/09.02.2022 provenită de la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Intersal” și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 832/10.02.2022, după care sunt reamintite prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 42 din 23.04.2021 - privind aprobarea asocierii Comunei Vama Buzăului cu Comuna Sânpetru, Comuna Măieruș, Comuna Jibert și Comuna Părau, alături de Comuna Prejmer, Comuna Teliu și Comuna Hărman în cadrul S.C. Hidro – Sal Com S.R.L. și aprobarea Actului constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L..

Se propune prin proiectul de hotărâre ca persoana împuternicită să semneze în numele Comunei Vama Buzăului Actul Constitutiv actualizat al S.C. Hidro – Sal Com S.R.L. să fie domnul Morega Sebastian Dragoș.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

12. Aprobarea unui studiu tehnico - economic, precum și acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Vama Buzăului în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV” înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 835/10.02.2022.

Sunt apoi prezentate cele 3 anexe la proiectul de hotărâre, fiind date toate detaliile și explicațiile necesare.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

13. Aprobarea prelungirii valabilității Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Vama Buzăului, perioada 2016 – 2021;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Practic se propune aprobarea prelungirii valabilității Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Vama Buzăului, pentru perioada 2016 – 2021, până la data aprobării de către Consiliul Local al comunei Vama Buzăului a Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Vama Buzăului, pentru perioada 2022 – 2028, motivat de faptul că strategia aferentă perioadei 2022 – 2028 este în curs de realizare, fiind întârziată finalizarea acesteia de pandemia Covid-19.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

14. Aprobarea încheierii unui contract de asistență juridică și reprezentare;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat contractul de asistență juridică și reprezentare nr. 2076229/2022 provenit de la Cabinetul de Avocat „Dan Iosif” și înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 1072/22.02.2022, după care sunt date detaliile necesare referitoare la părți, obiect, etc.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

15. Aprobarea prelungirii/neprelungirii contractului de concesiune nr. 1262/18.04.2012 încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația “Transhumanța Vama Buzăului”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată cererea nr. 07/27.01.2022 a Asociației “Transhumanța Vama Buzăului”, înregistrată la Primăria Comunei Vama Buzăului sub nr. 567/07.02.2022 prin care se solicită prelungirea contractului de concesiune nr. 1262/18.04.2012 încheiat între Asociația “Transhumanța Vama Buzăului” în calitate de concesionar și Comuna Vama Buzăului în calitate de concedent.

Se face mai întâi un istoric al modului în care a fost încheiat și s-a derulat contractul de concesiune nr. 1262/18.04.2012 încheiat între Asociația “Transhumanța Vama Buzăului” în calitate de concesionar și Comuna Vama Buzăului în calitate de concedent.

Având în vedere faptul că acest contract ajunge la termen, prelungirea acestuia nu mai este posibilă, deși în cuprinsul său există clauză de prelungire, pentru următoarele motive ce au fost evocate și în raportul întocmit de către secretarul general al comunei Vama Buzăului:

- a) Legislația sub imperiul căreia a luat naștere acest contract de concesiune a fost abrogată, respectiv Legea nr. 214/2011, iar prin ajungere la termen acest contract încetează, neputând fi încheiat un act adițional de prelungire, deoarece acest act adițional de prelungire ar trebui întemeiat pe prevederi legale abrogate, ceea ce este inadmisibil;
- b) În anul 2013 a intrat în vigoare O.U.G. nr. 34/2013, act normativ prin care sunt reglementate organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente, inclusiv modalitatea de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al comunelor;
- c) Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Vama Buzăului nr. 133/22.12.2021 a fost aprobat Amenajamentul pastoral la nivelul Comunei Vama Buzăului, întocmit în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013, amenajament care stă la baza contractului de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al Unității Administrativ – Teritoriale.

Așadar, se propune aprobarea neprelungirii contractului de concesiune nr. 1262/18.04.2012 încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația “Transhumanța Vama Buzăului”.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

Domnii consilieri locali Bularca Constantin Sebastian, Gyorgy Mihail Răzvan, Mariș Ioan Nicolae și Popica Dumitru Constantin nu au participat la dezbaterea și adoptarea acestui proiect de hotărâre.

16. Inițierea procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de către secretarul general al comunei Vama Buzăului și sunt indicate prevederile legale incidente.

Practic, având în vedere cele dezbătute și aprobate la punctul anterior, prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea inițierii procedurii de închiriere prin atribuire directă a suprafeței de 1.878,99 ha pajiște (izlaz comunal - pășune), aflată în domeniul privat al comunei Vama Buzăului, aprobarea documentației de închiriere prin atribuire directă a pajiștilor (izlaz comunal - pășune), aflată în domeniul privat al comunei Vama Buzăului, conform anexei ce face parte integrantă din proiectul de hotărâre și aprobarea încheierii contractului de închiriere prin atribuire directă, pe o perioadă de 10 ani și nivelul minim al prețului închirierii în cuantum de 219 lei/ha.

În ceea ce privește desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Vama Buzăului în cadrul comisiei de atribuire și în cadrul comisiei de contestații, sunt următoarele propuneri făcute în plenul ședinței: domnul Neagovici Ciprian Alexandru – titular și domnul Comăniță Dragoș – supleant în cadrul comisiei de atribuire, doamna Tonie Alina Claudia – titular și domnul Gal Ștefan Viorel – supleant în cadrul comisiei de contestații. Alte propuneri nu sunt și cu unanimitate de voturi „pentru” sunt desemnați acești reprezentanți.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

Domnii consilieri locali Bularca Constantin Sebastian, Gyorgy Mihail Răzvan, Mariș Ioan Nicolae și Popica Dumitru Constantin nu au participat la dezbaterile și adoptarea acestui proiect de hotărâre.

17. Aprobarea prelungirii/neprelungirii contractului de închiriere nr. 59/06.01.2017 încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația „Transhumanța Vama Buzăului”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată cererea nr. 133/23.12.2021 provenită de la Asociația „Transhumanța Vama Buzăului” și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 21/03.01.2022, după care sunt reamintite prevederile contractului de închiriere 59/06.01.2017 (Comuna Vama Buzăului), respectiv nr. 5/06.01.2017 (Asociația „Transhumanța Vama Buzăului”) încheiat între Comuna Vama Buzăului și Asociația „Transhumanța Vama Buzăului”.

Având în vedere faptul că acest contract s-a derulat în condiții optime până la momentul actual, precum și faptul că membrii asociației (locuitori ai comunei Vama Buzăului) au fost mulțumiți de acest lucru, se propune prelungirea acestui contract pe o perioadă de 5 ani, în aceleași condiții.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

Domnii consilieri locali Bularca Constantin Sebastian, Gyorgy Mihail Răzvan, Mariș Ioan Nicolae și Popica Dumitru Constantin nu au participat la dezbaterile și adoptarea acestui proiect de hotărâre.

18. Aprobarea acordării unui ajutor de înmormântare;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată cererea înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 744/07.02.2022, cerere prin care se solicită acordarea unui ajutor financiar pentru acoperirea unei părți din cheltuielile efectuate pentru înmormântarea defunctului Buzea Dan.

Se propune acordarea unui ajutor de înmormântare în cuantum de 1000 lei.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

19. Diverse:

- a) Diverse informații din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
- b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
- c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

- a) Nu sunt
- b) Nu sunt.
- c) Nu sunt.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 28.02.2022, și mulțumește consilierilor locali pentru participare și pentru colaborarea la reușita ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu COMĂNIȚĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Adrian – Constantin GĂITAN