



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L B R A Ş O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I**  
**STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL**



**HOTĂRÂREA**

**nr. 40 din 30.03.2023**

- privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea S.C. Dălghiaș Development S.R.L. asupra unui imobil teren, proprietate privată a Comunei Vama Buzăului**

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședință ordinară la data de 30.03.2023;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre și văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Văzând solicitarea nr. 70/14.03.2023 provenită de la S.C. Dălghiaș Development S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu numărul 1437/14.03.2023;

Cunoscând prevederile art. 5.1 din contractul de asociere în participațiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului, în calitate de asociat participant și S.C. Dălghiaș Development S.R.L., în calitate de asociat administrator, modificat prin actele adiționale nr. 1-5;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c" și alin. (6), li. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 693 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3) și art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață în favoarea S.C. Dălghiaș Development S.R.L., pentru o perioadă de 87 de ani, asupra următoarelor imobile terenuri:

| Nr. Crt. | Nr. Carte Funciară   | Nr. Cadastral / Nr. Topografic | Suprafața (mp) |
|----------|----------------------|--------------------------------|----------------|
| 1        | 101603 Vama Buzăului | 101603                         | 963            |

**Art.2:** Se împuternicește Primarul/Viceprimarul comunei Vama Buzăului să semneze documentele necesare în vederea înscrierii dreptului menționat la art. 1 în Cartea Funciară.

**Art.3:** Primarul/Viceprimarul comunei Vama Buzăului asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4:** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Viceprimarului comunei Vama Buzăului, Instituției Prefectului Județului Brașov, S.C. Dălghiaș Development S.R.L. și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Sebastian Dragoș MOREGA**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,**  
**Adrian Constantin GĂITAN**