



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B R A Ş O V
CONSILIUL LOCAL AL
C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I
STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL



HOTĂRÂREA

nr. 16 din 27.01.2023

- privind aprobarea încheierii unui contract de închiriere

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,
Întrunit în şedinţă ordinară la data de 27.01.2023;

Analizând proiectul de hotărâre iniţiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre şi văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum şi avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 şi nr. 3;

Cunoscând prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 51 din 31.05.2019 - privind aprobarea nivelurilor chiriei/redevenţei aferente imobilelor - clădiri aflate în proprietatea Comunei Vama Buzăului;

Văzând solicitarea de încheiere a unui contract de închiriere provenită de la S.C. SIMOTEAMEDFAM S.R.L. şi înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 31/04.01.2023, precum şi solicitarea de încheiere a unui contract de închiriere provenită de la Cabinet Medical Dr. Iene S.R.L. şi înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 81/06.01.2023;

Analizând prevederile art. 1777 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Cunoscând prevederile art. 332 şi urm. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând adresele nr. 863/09.01.2023 şi nr. 2874/17.01.2023 ale Casei de Asigurări de Sănătate a Judeţului Braşov, înregistrate la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 128/11.01.2023, respective sub nr. 310/18.01.2023;

Luând în considerare caracterul urgent al închirierii spaţiului cu destinaţia de cabinet de medicină de familie către noul medic ce va furniza servicii medicale în asistenţa medicală primară la nivelul comunei Vama Buzăului, urgenţă dată de bolnavii cronici, şi nu numai, care au nevoie urgentă de reţete, bilete de trimitere, etc.;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) şi art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1: Se aprobă încheierea unui contract de închiriere cu Cabinet Medical Dr. IENE S.R.L., cu sediul în comuna Sita Buzăului, satul Sita Buzăului, nr. 211, judeţul Covasna, CUI 47405469, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă durata pentru care se va închiria contractul menţionat la art. 1, aceasta fiind de 11 luni.

Art.3: Preţul chiriei este în cuantum de 1,5 euro/m.p./lună.

Art.4: Pentru spaţiul situat în imobilul Dispensar Medical Uman din comuna Vama Buzăului, satul Vama Buzăului, nr. 374, judeţul Braşov ce face obiectul contractului de închiriere menţionat la art. 1, va fi organizată procedura de închiriere prin licitaţie publică în interiorul termenului menţionat la art. 2, conform prevederilor art. 332 şi următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.5: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Vama Buzăului.

Art.6: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, Biroului buget-contabilitate, taxe şi impozite, colectare creanţe, patrimoniu, Cabinetului Medical Dr. IENE S.R.L. şi se aduce la cunoştinţă publică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Ioan Nicolae MARIŞ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian Constantin GĂITAN