

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ciprian Alexandru NEAGOVICI

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian – Constantin GĂITAN

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 85/18.12.2014
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2015

1. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

(conf. prevederilor cap. 2 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

A. Persoane fizice

În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii se stabilește conform cu art. 251, din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal și se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea (rangul și zonarea localității este aprobată în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre).

Pentru persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri impozitul se majorează conform cu art. 252, din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal.

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice sunt cele prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013.

B. Persoane juridice

În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare de 1,5% asupra valorii de inventar a clădirii. Valoarea de inventar a clădirii este valoare de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare.

În cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului – persoană juridică.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal 2015, cota impozitului este de 10%, iar în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani, anteriori anului fiscal 2015, cota impozitului este de 30%, aplicată la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este de 1,5%.

Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii. Contribuabilii care dețin clădiri cu destinație turistică sunt obligați să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 31 ianuarie, privind funcționarea sau nefuncționarea unității de cazare în cursul anului 2015.

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

(conf. prevederilor cap. 3 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

Atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice se calculează conform prevederilor art. 258 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013 și ale H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003

privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ținându-se cont și de anexa nr. 2 la prezenta hotărâre cu privire la stabilirea rangului și zonarea localității.

3. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

(conf. prevederilor cap. 4 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

Atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice se calculează conform prevederilor art. 263 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013 și ale H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul vehiculelor înregistrate impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	60 lei/an

4. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

(conf. prevederilor cap. 5 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare (conf. prevederilor art. 267 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013).

A1). Taxă formular de cerere pentru certificat de urbanism este de **2 lei/formular**, iar pentru eliberarea certificatului de urbanism, taxa este în funcție de suprafața pentru care se eliberează, astfel:

- până la 150 mp inclusiv – **6 lei**.
- între 151 mp și 250 mp inclusiv - **7 lei**.
- între 251 mp și 500 mp inclusiv - **9 lei**.
- între 501 mp și 750 mp inclusiv – **12 lei**.
- între 751 mp și 1000 mp inclusiv - **14 lei**.
- peste 1000 mp este de **14 lei**, la care se adaugă câte **0,01 lei/mp** pentru fiecare metru pătrat care depășește suprafața de 1000 mp.

A2). Taxă formular de cerere pentru autorizație de construire este de **2 lei/formular**, iar pentru eliberarea autorizației de construire, taxa este egală cu **1% din valoarea de proiect declarată** în cererea pentru eliberarea autorizației, în conformitate cu proiectul prezentat, atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice, valoare care include instalațiile aferente și nu include TVA.

A3). Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se stabilește în valoarea de **8 lei/mp** afectat.

A4). Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

A5). Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1% din valoarea impozabilă a construcției**, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

A6). Taxa pentru prelungirea unui **certificat de urbanism** este egală cu **50%**, respectiv, pentru o **autorizație de construire** este egală cu **30%**, din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

A7). Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrări de racorduri și bransamente la rețele de apă, canalizare, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.

A8). Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de **15 lei**.

A9). Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de **9 lei**.

A10). Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier**.

A11). Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

A12). Taxa pentru eliberarea certificatului de edificare a construcție este de **0,5% din valoarea impozabilă** pentru persoane fizice și de **0,5% din valoarea de inventar** pentru persoanele juridice.

B. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare (conf. prevederilor art. 268 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

B1). Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de **15 lei**. Taxa de viză anuală reprezintă **50% din cuantumul taxei prevăzute anterior** și se vizează până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul viitor.

B2). Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de **20 lei**.

B3). Taxa pentru eliberarea certificatului de producător este de **50 lei**, inclusiv prima viză, iar viza trimestrială este de **30 lei**;

B4). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în cazul comercianților cu profil restaurante (clasa 5530 – restaurante) și baruri (clasa 5540 - baruri) este de **120 lei**. **Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei Vama Buzăului.**

B5). Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local, este de **32 lei pentru fiecare metru pătrat sau fracțiune de metru pătrat**.

B6). Taxă pentru identificarea și prezentarea din arhivă a unor documente solicitate este de **5 lei/exemplar**, respectiv, **2 lei/filă pentru copii xerox** de pe aceste documente.

5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

(conf. prevederilor cap. 6 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

A. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (conf. prevederilor art. 271 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal)

A1). Taxa pentru un afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică este de **32 lei/mp sau fracțiune de metru pătrat**.

A2). Taxa în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate este de **23 lei/mp sau fracțiune de metru pătrat**.

6. IMPOZITUL PE SPECTACOL

(conf. prevederilor cap. 7 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

În cazul unei activități de discotecă, impozitul se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai incintei respective cu o sumă de **3 lei/mp/zi**, sumei rezultate aplicându-i-se un coeficient de corecție conform art. 275 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal.

În cazul unei activități de videotecă, impozitul se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai incintei respective cu o sumă de **2 lei/mp/zi**, sumei rezultate aplicându-i-se un coeficient de corecție conform art. 275 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal.

7. ALTE TAXE LOCALE

(conf. prevederilor cap.10 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

- a). Taxele de înscriere** în cazul vehiculelor care se înregistrează la primărie, sunt: -
vehicule cu tracțiune animală - **12 lei**;
- mopede - **30 lei**;
- vehicule lente - **60 lei**.

b). Taxa pentru folosirea infrastructurii locale de către persoane juridice cu scopul obținerii de venituri (cazul balastierelor, a exploatărilor forestiere, a unităților de producție, prelucrare și îmbuteliere, etc.) se stabilește în sumă de **5 lei/mc** (nisip, balastru, piatră, material lemnos, cherestea, apă, etc.).

c) Societățile comerciale ce desfășoară activități în puncte de lucru situate pe raza comunei Vama Buzăului și care au sediul social în altă localitate, sunt obligate la plata unei taxe de funcționare lunară, în cuantum de 50 lei/punct de lucru.

Nerespectarea acestei prevederi de către o societate comercială, atrage sancționarea cu retragerea dreptului de a presta activitatea pe raza localității și plata unei penalități în valoare de **500 lei**.

d) Taxa pentru desfacerea mărfurilor de către comercianții ambulanți în sumă de **20 lei/zi**.

e) Taxa pentru folosirea locurilor publice neamenajate, (comerț în parcuri, zone verzi, etc.) este de **5 lei/mp/zi**, iar pentru cei care folosesc și energie electrică este de **10 lei/mp/zi**.

f) Taxa pentru soluționarea litigiilor care implică deplasarea în teren sau o cheltuială materială din partea autorităților locale **este de 50 lei**;

g) Taxa pentru oficierea căsătorie, în afara localului primăriei, **este de 100 lei**;

h) Taxa pentru desfacerea căsătoriilor pe cale administrativă, **este de 500 lei**.

8. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU (conf. Legii 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru)

a). Taxă pentru certificarea anumitor situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înregistrări prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare **este de 2 lei**.

b). Taxă pentru eliberarea certificatului de proprietate asupra animalelor este de **2 lei/cap de animal, plus 2 lei/operațiune**.

c). Taxă pentru certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate este de **2 lei/cap de animal sub 2 ani, respectiv, 5 lei/cap de animal mai mari de 2 ani, plus 2 lei/operațiune**.

d). Taxă pentru eliberarea certificatelor fiscale este de **4 lei**.

e). Taxă pentru eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție este de **2 lei**.

f). Taxă pentru eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar este de **2 lei**.

g). Taxe pentru operațiuni în acte de stare civilă:

- eliberarea certificatelor de stare civilă (căsătorie, naștere, deces) sau alte certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate este de **2 lei**;
- înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei este de **2 lei**;
- transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine este de **2 lei**;

- reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă este de **2 lei**;
- înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului este de **15 lei**;

h) Eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români este de **5 lei**;

i) Taxe pentru examinarea candidaților pentru obținerea permiselor de conducere auto:

- pentru categoriile A, A1, B, B1, și B+E este de **6 lei**;
- pentru categoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv este de **28 lei**;

j) Taxa pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E este de **84 lei**;

k) Taxe de înmatriculare auto:

- autovehicule și remorci cu MTMA până la 3,5 tone inclusiv este de **60 lei**;
- autovehicule și remorci cu MTMA mai mare de 3,5 tone este de **145 lei**;

l) Taxa de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar este de **9 lei**.

m) Taxa de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor este de **414 lei**

n) Taxa pentru furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor este de **5 lei**.
Sanțiuni

9. SANȚIUNI

(conf. prevederilor cap.13 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal).

Se vor aplica prevederile *art. 294 din Legea 571/2003 – privind Codul fiscal* și a capitolului XIII – Sanțiuni din Hotărârea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013.

ÎNTOCMIT:

Inspector: Daniel MIRICĂ

Inspector: Daniel Gheorghe ARDELEAN