



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B R A Ş O V
CONSILIUL LOCAL AL
C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I

HOTĂRÂREA

nr. 12 din 29.08.2012

- *privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) – Complex Eco-turistic montan Valley 21, situat în extravilanul comunei Vama Buzăului, județul Brașov*

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședință ordinară la data de 29.08.2012;

Analizând documentația P.U.Z. - pentru Complex Eco-turistic montan Valley 21, situat în extravilanul comunei Vama Buzăului, județul Brașov, întocmită de către S.C. AGENȚIA SÂRBU S.R.L. – Brașov, avizele și acordurile legale obținute în acest sens, referatul compartimentului de specialitate precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Văzând contractul de asociere în participațiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului și S.C. Dălgheaș Development S.R.L.;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 – privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 839/2009 emis de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței - privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 36, alin. (5), lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1 – 3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (P.U.Z.) - pentru Complex Eco-turistic montan Valley 21, situat în extravilanul comunei Vama Buzăului, județul Brașov, întocmit de către S.C. AGENȚIA SÂRBU S.R.L. – Brașov, având ca beneficiar pe S.C. DĂLGHIAȘ DEVELOPMENT S.R.L. Vama Buzăului, conform condițiilor impuse în avizele și acordurile solicitate în certificatul de urbanism și se va completa cu prevederile Planului Urbanistic General al comunei Vama Buzăului.

Art.2: Primarul comunei asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vama Buzăului, prefectului județului Brașov, Consiliului Județean Brașov, S.C. Dălgheaș Development S.R.L. Vama Buzăului și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sergiu Oliver BORCEA

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian – Constantin GĂITAN