



PRIMĂRIA COMUNEI VAMA BUZĂULUI

JUDEȚUL BRAȘOV

Str. Principală nr. 425, Vama Buzăului, jud. Brașov | CUI 4728300
Tel. 0268 288 505 | Fax 0268 288 505 | www.comunavamabuzaului.ro
E-mail: contact@comunavamabuzaului.ro

Nr. înregistrare:

Data:

CERERE

1 CĂTRE

Instituția

PRIMARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI

primăria municipiului / orașului / comunei · primăria de sector · consiliul județean

Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz.

2 SOLICITANTUL

Nume și prenume

CNP

Act de identitate

Seria

Numărul

Eliberat de

La data

Domiciliul

Județul

Municipiul / orașul / comuna

Satul / sectorul

Strada

Nr.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Țara

Date de contact

Telefon / fax

E-mail

Reprezentare

În calitate de reprezentant al

CUI / CIF

în conformitate cu prevederile Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,
solicit emiterea

CERTIFICATULUI DE URBANISM DE INFORMARE

3 IMOBILUL

☐ teren ☐ construcții

Județ

Municipiu / oraș / comună

Sat / sector

Cod poștal

Strada

Nr.

Bl. / sc. / et. / ap.

Suprafața terenului (mp)

Număr cadastral
dacă imobilul e înscris în e-Terra

Carte funciară nr.

☐ extras de carte funciară actualizat, anexat

☐ plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70, anexat — eliberat, la cerere, de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară

4 COMUNICAREA RĂSPUNSULUI

☐ în format scris, prin poștă ☐ în format digital, la adresa de e-mail indicată ☐ ridicare de la sediul autorității

5 DATA ȘI SEMNĂTURA

Data

Solicitantul

Semnătura



PRIMĂRIA COMUNEI VAMA BUZĂULUI

JUDEȚUL BRAȘOV

Str. Principală nr. 425, Vama Buzăului, jud. Brașov | CUI 4728300
Tel. 0268 288 505 | Fax 0268 288 505 | www.comunavamabuzaului.ro
E-mail: contact@comunavamabuzaului.ro

CERTIFICATUL DE URBANISM DE INFORMARE

DOCUMENTE NECESARE
Se eliberează în 10 zile lucrătoare.
a) formularul F_CU_01 - cererea-tip pentru emiterea certificatului de urbanism de informare;
b) numărul cadastral al imobilului, dacă acesta este înscris în cartea funciară;
c) pentru imobilele neînscrise în cadastru: plan de încadrare în zonă, în sistem Stereo 70, eliberat la cerere de O.C.P.I.;
d) extras de carte funciară actualizat, nu mai vechi de 30 de zile, pentru imobilele înscrise în cartea funciară fără date cadastrale actualizate;
e) plan de situație cu încadrarea imobilului în PUG-ul Comunei Vama Buzăului, format A4, scara 1:5000, color, semnat și ștampilat de topograf autorizat (planșele sunt afișate pe www.comunavamabuzaului.ro);
f) documentul de plată a taxei, în copie.

NOTĂ DE CALCUL LA CERTIFICAT DE URBANISM		
Suprafață / interval	Valoare / lei	Observații
Suprafața totală =		
Până la 150 mp	9	
Între 151 și 250 mp	10	
Între 251 și 500 mp	12	
Între 501 și 750 mp	18	
Între 751 și 1000 mp	20	
Peste 1000 mp	20 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp peste 1000 mp	
Valoare de achitat		

ÎNTOCMIT,		VERIFICAT,	
-----------	--	------------	--