

STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL

DESTINAȚIE ECOTURISTICĂ COMUNA VAMA BUZĂULUI ROMÂNIA - JUDEȚUL BRAȘOV



comunitate sustenabilă

Str. Principală-nr.425-cod 507245, telefon/fax: (0268) 288 505, web: www.comunavamabuzaului.ro, e-mail: contact@comunavamabuzaului.ro

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

PROCES-VERBAL

5942 /02.09.2026

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul BRAȘOV	Registrul de evidență nr. 08 din 02/09/2026
Primăria COMUNEI VAMA BUZĂULUI	

Încheiat astăzi, 02.09.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 02/29.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei VAMA BUZĂULUI tarlăua 171 parcela - , categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral **105293**, și număr carte funciară **105293** Vama Buzăului, în suprafață de **0,8930, ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul BRASOV, depusă de **CHIRILAȘ Gheorghe**, în calitate de vânzător, proprietar, C [redacted] identificat cu CI seria ZV [redacted], eliberată de SPCLEP Vama Buzăului, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea Com. Vama Buzăului, sat Dălghiu, nr 545A, județul Brașov, codul postal 507248, țara România, telefon [redacted] e-mail [redacted] cetățenia ROMANA, starea civilă căsătorit și **CHIRILAȘ Corina**, în calitate de vânzător, proprietar [redacted] identificată cu CI seria ZV [redacted], eliberată de SPCLEP Vama Buzăului, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea Com. Vama Buzăului, sat Dălghiu, nr 545A, județul Brașov, codul postal 507248, țara România, tele [redacted] fax e-m [redacted] cetățenia ROMANA, starea civilă căsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat **nu** și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL

DESTINAȚIE ECOTURISTICĂ COMUNA VAMA BUZĂULUI ROMÂNIA - JUDEȚUL BRAȘOV



comunitate sustenabilă

Str. Principală-nr.425-cod 507245, telefon/fax: (0268) 288 505, web: www.comunavamabuzaului.ro, e-mail: contact@comunavamabuzaului.ro

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.105293 Vama Buzăului, nr. cadastral 105293, suprafață **0,8930 ha.**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.01/29.06.2026, a ofertei de vânzare nr.02/29.06.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,8930 ha., depusă de numiții **CHIRILAȘ Gheorghe și CHIRILAȘ Corina**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 02/29.06.2026. și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunavamabuzaului@yahoo.com, în data de 29.06.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.04/01.07.2026, nr.05/01.07.2026, nr.06/01.07.2026 și nr.07/01.07.2026 a preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.09.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.10.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunavamabuzaului@yahoo.com, în data de 02.09.2026.

	Primar, CHIRILAȘ TIBERIU-NICOLAE) Semnătura	
	Secretar general, GĂITAN ADRIAN-CONSTANTIN) Semnătura	Referent, BUZEA ILONA Semnătura